

Vergabestelle

Landkreis Saarlouis
Kaiser-Wilhelm-Straße 4-6
66740 Saarlouis

Datum der Versendung: 29.05.2026

Maßnahmennummer:	
Vergabenummer:	26-00-008
Vergabeart	
<input checked="" type="checkbox"/>	offenes Verfahren
<input type="checkbox"/>	nicht offenes Verfahren
<input type="checkbox"/>	wettbewerblicher Dialog
<input type="checkbox"/>	Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb
<input type="checkbox"/>	Innovationspartnerschaft
Ablauf der Angebotsfrist:	
Datum: 29.06.2026	Uhrzeit: 10:00 Uhr
Abgabe des Angebots: elektronisch über die Vergabeplattform	
Bindefrist endet am 11.09.2026	

Aufforderung zur Abgabe eines Angebots

(Vergabeverfahren gemäß VgV)

Leistung

Gebäudereinigung in Objekten des Landkreises Saarlouis

Ausführungsfristen

Beginn der Ausführung: 01.12.2026 (Lose 3, 4, 6 und 7) und 01.08.2027 (Lose 1, 2 und 5)

Vollendung der Ausführung: 28.02.2029 (alle Lose)

Verlängerungsoption:

- ☒ ja - siehe Vertragsbedingungen
☐ nein

Anlagen**A) Anlagen, die beim Bieter verbleiben und im Vergabeverfahren zu beachten sind**

- ☒ 227 Gewichtung der Zuschlagskriterien
☒ 641 Kalkulationsvorgaben Gebäudereinigung
☐

B) Anlagen die beim Bieter verbleiben und Vertragsbestandteil werden

- ☒ 661 Vertragsbedingungen Gebäudereinigung
☒ 671 Leistungsverzeichnis Gebäudereinigung
☒ 672 Leistungsbeschreibungen Gebäudereinigung
☒ 675 Objektliste
☒ Pflegeanleitungen

C) Anlagen, die, soweit zutreffend und erforderlich, ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen sind

- ☒ 213 Angebotsschreiben
- ☒ 640 Angebotskalkulation (ausgefüllte Excel-Datei) einschl. aller enthaltenen Kalkulationsblätter

Wir weisen ausdrücklich darauf hin, dass die ausgefüllte Datei „Angebotskalkulation“ im Excel-Format je Los hochgeladen werden muss. Andernfalls wird das Angebot als unvollständig ausgeschlossen. Die Datei im pdf-Format ist nicht ausreichend und nicht erforderlich.

- ☒ 124 LD Eigenerklärung zur Eignung
- ☒ 651 Referenzen Gebäudereinigung
- ☒ 233 Verzeichnis der Nachunternehmerleistungen
- ☒ 234 Bietergemeinschaftserklärung
- ☒ 236 Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen
- ☒ Verpflichtungserklärung STFLG

D) Anlagen, die ausgefüllt auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen sind
☐
E) weitere Unterlagen, die, soweit zutreffend, mit dem Angebot einzureichen sind
☐

Die Vergabeunterlagen enthalten vertrauliche Informationen und sind weitestgehend urheberrechtlich geschützt. Die Weitergabe der Zugangsdaten zur Vergabepattform sowie der einzelnen Dokumente bzw. Dateien an Dritte ist nicht gestattet. An verschiedenen Stellen der Vergabeunterlagen sind Textpassagen **gelb** hinterlegt, welches nur auf aus Sicht des Auftraggebers wichtige Aspekte hinweisen soll und keinerlei Rangfolgen o. ä. auslöst.

1 Es ist beabsichtigt, die oben genannte Leistung zu vergeben im Namen und für Rechnung des Landkreises Saarlouis

2 Kommunikation

Die Kommunikation erfolgt

- ☒ elektronisch über die Vergabepattform
- ☐ in Textform unter nachstehender Anschrift:

3 Unterlagen (Erklärungen, Angaben, Nachweise)

Folgende Unterlagen sind mit dem Angebot einzureichen:
siehe oben

4 Losweise Vergabe

- ☐ nein
- ☒ ja, Angebote sind möglich
- ☐ nur für ein Los
- ☒ für ein oder mehrere Lose
- ☐ alle Lose (alle Losen müssen angeboten werden)
- ☐ für maximal Lose

Bei zugelassener Angebotsabgabe für mehr als ein Los:

- ☒ Beschränkung der Zahl der Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhalten kann.
 Höchstzahl: 3 (zwei der Lose 1-5, eines der Lose 6-7)
 Bedingungen zur Ermittlung derjenigen Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhält, falls sein Angebot in mehr Losen das wirtschaftlichste ist als der angegebenen Höchstzahl an Losen:
 Erreicht ein Bieter in zwei oder mehr Losen der Lose 1 bis 5 den ersten Platz, erhält er den Zuschlag für zwei Lose gemäß der von ihm im Angebot genannten Reihenfolge. In den anderen Losen rückt der Nächstplatzierte nach.
 Erreicht ein Bieter in einem oder zwei Losen der Lose 6 bis 7 den ersten Platz, erhält er den Zuschlag für das von ihm im Angebot präferierte Los. In dem anderen Los rückt der Nächstplatzierte nach.

5 Mehrere Hauptangebote

Die Abgabe von mehr als einem Hauptangebot ist

- ☐ zugelassen.
☒ nicht zugelassen.

6 Nebenangebote

6.1 ☒ Nebenangebote sind nicht zugelassen.

6.2 ☐ Nebenangebote sind zugelassen, ausgenommen Nebenangebote, die Preisnachlässe mit Bedingungen beinhalten

☐ für die gesamte Leistung

☐ nur für nachfolgend genannte Bereiche:

☐ mit Ausnahme der nachfolgend genannten Bereiche:

☐ unter folgenden weiteren Bedingungen:

7 Mindestanforderungen an die Eignung

- ☒ eine Referenz eines vergleichbaren Auftrags, der alle in der Anlage zum Angebot geforderten Angaben enthält (jeweils für die Unterhalts-/Grundreinigung Lose 1-5 und für die Glasreinigung Lose 6-7). Auftraggeber mit mehreren Abteilungen, Objekten oder Aufträgen (z. B. Kommunalverwaltungen mit mehreren Schulen) dürfen nur einmal eingetragen werden. Vergleichbar ist ein Auftrag dann, wenn er die in der Anlage zum Angebot genannten Mindestanforderungen für das jeweilige Los erfüllt. D. h.: jede Referenz muss für sich alle genannten Mindestanforderungen erfüllen.
 Zu fehlenden oder unvollständigen Referenzen erfolgt keine Nachforderung.

8 Angebotswertung

Kriterien für die Wertung der Haupt- und ggf. Nebenangebote:

- ☐ Zuschlagskriterium Preis
 Der Preis wird aus der Wertungssumme des Angebotes ermittelt.
 Die Wertungssummen werden ermittelt aus den nachgerechneten Angebotssummen, insbesondere unter Berücksichtigung von Nachlässen.
- ☒ mehrere Zuschlagskriterien gemäß Formblatt Gewichtung der Zuschlagskriterien

9 Zugelassene Angebotsabgabe

- ☒ elektronisch
- ☒ in Textform
- ☐ mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel
- ☐ mit qualifizierter/m Signatur/Siegel

Bei elektronischer Angebotsübermittlung in Textform muss der Bieter zu erkennen sein sowie die natürliche Person, die die Erklärung abgibt; falls vorgegeben, ist das Angebot mit der geforderten Signatur/dem geforderten Siegel zu versehen.

Das Angebot ist zusammen mit den Anlagen bis zum Ablauf der Angebotsfrist über die Vergabepattform der Vergabestelle zu übermitteln.

- ☐ schriftlich

Das beigelegte Angebotsschreiben ist zu unterzeichnen und zusammen mit den Anlagen in verschlossenem Umschlag bis zum Ablauf der Angebotsfrist an folgende Adresse zu senden oder dort abzugeben:

- ☐ siehe Briefkopf
- ☐ Stelle:

- 10** Für Bieter besteht im Zeitraum 08.06.2026 bis 18.06.2026 die Möglichkeit der Objektbesichtigung. Interessierte Unternehmen melden sich bitte direkt beim Fachamt (Mail: amt60@kreis-saarlouis.de). Der Auftraggeber behält sich die abschließende Entscheidung vor, welche Objekte wann besichtigt werden können. Das Interesse muss mindestens eine Woche vor dem gewünschten Termin angezeigt werden.

- 11 Behörde, an die sich der Bewerber oder Bieter zur Nachprüfung behaupteter Verstöße gegen die Vergabebestimmungen wenden kann:**

Vergabekammer (§ 156 GWB):

Vergabekammern des Saarlandes, Franz-Josef-Röder-Straße 17, 66119 Saarbrücken, Telefon: (0681) 501-4994, Telefax: (0681) 501-3506 E-Mail: vergabekammern@wirtschaft.saarland.de